

Katarzyna Puc
tel. **577 005 866**
katarzyna@kwadratprojekt.pl

KWADRAT PROJEKT

e-mail: **biuro@kwadratprojekt.pl**
www.kwadratprojekt.pl

Numer oferty: 446
Miasto: Rzeszów
Ulica: Zaciszna - standard
gotowy do zamieszkania, z
miejscem postojowym i
komórką lokatorką.
Rok budowy:
Liczba pokoi: 2
Piwnica: tak
Garaż: tak
Balkon: tak
Cena: **599 000 PLN**



Zaciszna - standard gotowy do zamieszkania, z miejscem postojowym i komórką lokatorką.

Dwupokojowe mieszkanie z klimatyzacją o powierzchni **47,05 m²**, usytuowane na pierwszym piętrze w czteropiętrowym budynku z windą. Budynek został oddany do użytku w 2018 roku. Ekspozycja mieszkania: **wschód-zachód**.

Nieruchomość jest w bardzo dobrym stanie technicznym i sprzedawana z wyposażeniem, więc od razu można w niej zamieszkać bądź ją wynająć.

Układ pomieszczeń:

- kuchnia z oknem, wyposażona w meble kuchenne i sprzęt AGD (zmywarka, płyta indukcyjna, piekarnik, lodówka),
- przestronny pokój z balkonem i klimatyzacją, wyposażony w biurko, łóżko i szafy,
- pokój z łóżkiem, szafą i biurkiem,
- łazienka z prysznicem, szafkami w zabudowie i pralką,
- przedpokój z pojemną szafą.

Cena: 599 000 zł.

Dodatkowo miejsce postojowe w garażu podziemnym oraz komórka lokatorska o powierzchni **2,12 m²** w cenie **65 000 zł** – zakup obligatoryjny. **Cena za całość: 664 000 zł.**

Zaliczka na opłaty administracyjne wynosi **650 zł** i zawiera opłatę za wywóz śmieci, ogrzewanie z sieci miejskiej oraz zimną i ciepłą wodę.

Dodatkowo płatna jest tylko energia elektryczna, według zużycia.

Budynek nie jest wyposażony w instalację gazową.

Atrakcyjna lokalizacja z dostępem do infrastruktury oraz spokojnej, niskiej zabudowy.

ZAPRASZAM DO OGLĄDANIA!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w nim zawarte mają jedynie charakter informacyjny.