

Katarzyna Puc  
tel. **577 005 866**  
katarzyna@kwadratprojekt.pl

**KWADRAT PROJEKT**

e-mail: **biuro@kwadratprojekt.pl**  
www.kwadratprojekt.pl

**Numer oferty:** 442  
**Miasto:** Rzepiennik Suchy  
**Ulica:** Dom murowany na dużej działce  
**Piwnica:** nie  
**Garaż:** nie  
**Balkon:** nie  
**Cena:** **319 000 PLN**



Na sprzedaż nieruchomość gruntowa zabudowana o powierzchni 0,3548 ha położona na terenie miejscowości Rzepiennik Suchy, gmina Rzepiennik Strzyżewski, powiat tarnowski. Działka w kształcie zbliżonym do prostokąta o zróżnicowanym pochyleniu, nieurządzona, nieogrodzona, położona przy drodze asfaltowej.

Teren zabudowany parterowym budynkiem jednorodzinny o powierzchni 73m<sup>2</sup>, niepodpiwniczonym wybudowanym w starszej technologii budowy, w kolejnych latach modernizowany. Dom otynkowany oraz ocieplony, dach o drewnianej konstrukcji kryty blachą, orynnowanie PCV, okna PCV.

Stan techniczny budynku - dobry, stan pomieszczeń - do remontu.

Dostępne media: prąd, woda ze studni głębinowej, kanalizacja - szambo. Ogrzewanie kominkowe.

Ponadto na terenie działki znajduje się :

- drewniana stodoła na murowanych słupach o powierzchni zabudowy ok. 117 m<sup>2</sup>
- drewniano- murowana stajnia o powierzchni zabudowy ok. 87m<sup>2</sup>
- drewniano- murowana wiata - wozownia- do rozbiórki.

Teren działki stanowią grunty rolne zabudowane - pastwiska trwałe kl.IV.

Lokalizacja zapewnia ciszę i spokój oraz piękne widoki malowniczego Pogórza Ciężkowickiego.

### **ZAPRASZAM DO OGLĄDANIA!**

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w nim zawarte mają jedynie charakter informacyjny.

